2 этаж. дом 200.0 м²

24 ноября, 02:10

Самарская область, Самара, район Промышленный, ул. 9-я Просека 2-я Линия, 3

19 500 000 ₽



Общая информация:

Тип земли: —

Площадь участка: 6.0 сот.

Представитель: **Владислав Ефремов**

Современный, стильный коттедж в тихом месте на 9 просеке, 2 линии. Площадь дома 190 кв.м. Фундамент ленточный 1.7 в земле., Стены керамзитобетонный блок керакам термо 40, плиты перекрытия 1 и 2 этажа. Фасад декоративная штукатурка, керамогранит. Дом со всеми оформленными и подведенными городскими коммуникациями. Установлены витражные панорамные окна. Парковочное место для двух машин. Газ, свет, центральная вода, центральная канализация, остается сделать ремонт на свой вкус. Документы готовы. Прописка. Уютное, тихое место для отдыха и жизни. Компактная застройка позволила в этом доме воплотить все необходимые идеи для жизни. На втором этаже три просторные спальни, большая ванная комната, гардеробная. На первом этаже прихожая, гостевая спальня , котельная, санузел, просторная кухня-гостиная с выходом в сад. Выход в сад позволяет вам выйти с чашкой кофе на свежий воздух, не обходя весь дом. А если вы решите сделать зону барбекю на улице, то из кухни принести продукты будет удобнее. А около большого окна разместить раковину или разделочный стол. Тогда приготовление пищи или мытье посуды с видом на цветы и деревья, будет гораздо приятнее! На первом этаже расположена просторная комната, в которой вы можете сделать спальню, или кабинет, или гардеробную комнату. А большой санузел порадует хозяйку! Ведь в нём можно разместить не только душевую, унитаз и раковину, но и стиральную машину. А еще и останется место для шкафчика, в котором можно хранить моющие средства, уборочный инвентарь и полотенца. Комнат много, вы сами примете решение о назначении! Расположение данного коттеджа выгодно по многим показателям: чистый воздух, адекватные соседи, удобное расположение, близость Волги (1 км). Как мы работаем? Идёт строительство нескольких домов на 9 просеке, в Студеном Овраге и в Октябрьском районе Самары. Мы готовы встретить Вас и все показать. Если вы готовы подождать пару месяцев, то Ваш дом обязательно Вас дождется. Остается только позвонить и договориться о встрече. Если Вы хотите купить коттедж на 6 просеке / Дом на 7 просеке / Таунхаус на 8 просеке / Жить на 9 просеке, то один из наших вариантов точно Вам может подойти!

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/322462075





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





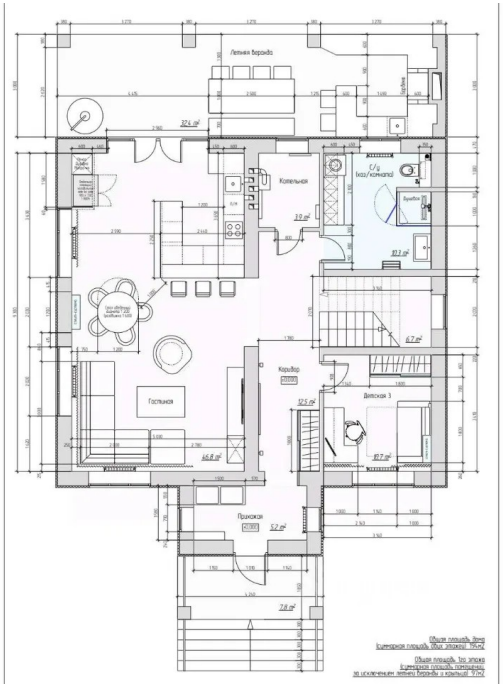


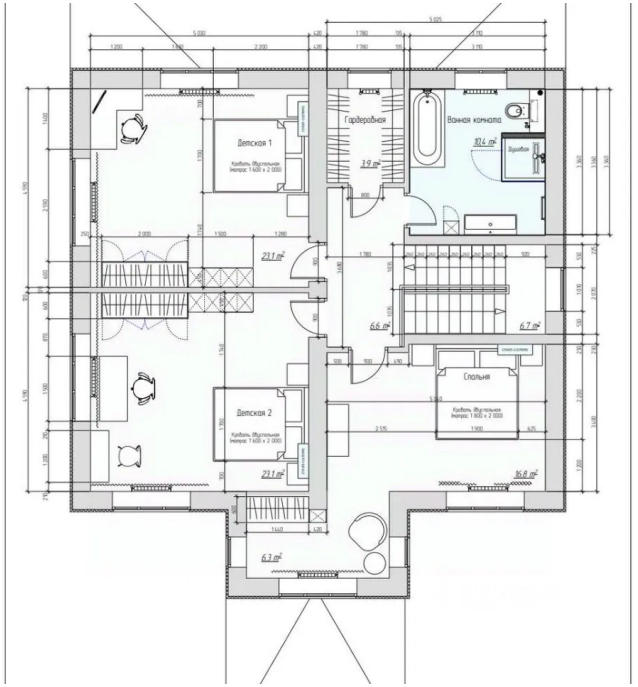


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru